

## Оферта на оказание юридических услуг

Данный документ в соответствии с законодательством Российской Федерации является публичной офертой (предложением) самозанятым гражданином Чвировой Ириной Александровной, ИНН 644915682460 (далее – Исполнитель), адресованной любому обратившемуся к Исполнителю лицу (далее – Заказчик), заключить договор на оказание юридических услуг (далее — «Договор») на следующих условиях.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство оказывать Заказчику юридические услуги (доступ к чек-листам, далее – «Услуги»), стоимость и наименование которых указана на сайте.
- 1.2. Заказчик принимает на себя обязательство принять и оплатить услуги, указанные в п. 1.1. Договора.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Оказывать Услуги качественно и в срок в соответствии с условиями Договора.
- 2.1.2. Передать результат оказания Услуг Заказчику и чек самозанятого гражданина в течение 3-х календарных дней с момента произведения Заказчиком оплаты.
- 2.1.3. Не разглашать полученные от Заказчика сведения третьим лицам, кроме случаев, когда обязанность сообщить соответствующие сведения установлена законодательством или сообщение таких сведений необходимо для исполнения Договора.
- 2.1.4. До момента вступления изменений в силу уведомлять Заказчика об изменении условий Договора, стоимости Услуг и порядка их оказания по электронной почте, а также размещая информацию на сайте [www.land-lord.ru](http://www.land-lord.ru) (один из способов уведомления Исполнитель выбирает по собственному усмотрению).

#### 2.2. Исполнитель имеет право:

- 2.2.1. Требовать оплаты за оказанные Услуги.
- 2.2.2. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору. В случае непредставления либо неполного или неверного представления Заказчиком информации Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору до представления необходимой информации.
- 2.2.3. Привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по Договору, а также использовать услуги/работы третьих лиц, обеспечивающих возможность предоставления Услуг, предусмотренных Договором, без согласия Заказчика.
- 2.2.4. Без согласия Заказчика направлять на адрес электронной почты Заказчика информацию, необходимую для совершения онлайн-оплаты (счета на оплату, реквизиты, ссылки на оплату и т.п.), электронные чеки (уведомления, напоминания и сообщения об оплате и т.п.), а также иные сообщения и информацию, обязанность направления которых возложена на Исполнителя в силу закона или Оферты. Отказ от получения информации, обусловленной настоящим пунктом, ничтожен.

- 2.2.5. Осуществлять публикацию отзывов о качестве оказанных Услуг от имени Заказчика на Сайте.

#### 2.3. Заказчик обязуется:

- 2.3.1. Оплачивать Услуги в размерах и сроки, предусмотренные Договором.
- 2.3.2. Своевременно передавать Исполнителю всю необходимую для оказания Услуг информацию и документацию.
- 2.3.3. Принять оказанные Услуги в соответствии с условиями Договора.
- 2.3.4. Не передавать полученную от Исполнителя информацию, связанную с оказанием Услуг, третьим лицам и не использовать ее иным образом, способным привести к нанесению ущерба интересам Исполнителя.
- 2.3.5. Возместить Исполнителю расходы, понесенные последним, в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

### 3. СТОИМОСТЬ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

- 3.1. Стоимость Услуг оплачивается на условиях их предварительной оплаты в рублях с использованием страницы в сети Интернет, расположенному по адресу: [www.land-lord.ru](http://www.land-lord.ru)
- 3.2. Поступление на расчетный счет Исполнителя денежных средств в счет предварительной оплаты Услуг является полным и безоговорочным Акцептом настоящей Оферты и влечет заключение Договора на предусмотренных в ней условиях.

### 4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

- 4.1. Заказчик производит Акцепт настоящей Оферты путем полной оплаты стоимости Услуг.
- 4.2. Поступление на расчетный счет Исполнителя денежных средств в счет предварительной оплаты Услуг является полным и безоговорочным Акцептом настоящей Оферты и влечет заключение Договора на предусмотренных в ней условиях.

## **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Договор вступает в силу с момента Акцепта Заказчиком настоящей Оферты и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по нему, а именно оплаты Заказчиком стоимости Услуг и оказания Исполнителем Услуг в объеме, соответствующем их стоимости.

5.2. Условия, на которых заключен Договор, могут быть изменены Исполнителем в одностороннем порядке.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, либо по требованию одной из Сторон, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае отказа Заказчика от исполнения Договора в одностороннем порядке после поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Исполнитель вправе удержать 20% (Двадцать) процентов от стоимости Услуг, указанных в Заявке, при условии, что Исполнитель не приступил к ее исполнению, как компенсацию Услуги Исполнителя.

5.5. Исполнитель производит рассмотрение Уведомления Заказчика в срок, не превышающий 5 (Пяти) рабочих дней с момента его получения. Исполнитель уведомляет Заказчика о результатах рассмотрения его Уведомления путем направления соответствующего электронного письма на адрес электронной почты Заказчика.

5.6. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Исполнителя Исполнитель обязан возместить Заказчику полную стоимость оплаченной, но не исполненной по Договору Заявки.

## **6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Все разногласия, конфликтные ситуации, возникающие в процессе исполнения настоящего договора Сторонами, будут решаться путем переговоров.

6.2. При не достижении согласия между сторонами, при разрешении спорных ситуаций, Сторонами применяется досудебный порядок урегулирования спора с обязательным соблюдением письменного претензионного порядка.

6.3. Если Стороны не пришли к соглашению, спор подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Исполнителя, независимо от территориальной подсудности Ответчика.

**Я соглашаюсь с тем, что нажимая кнопку «оплатить», я ознакомлен (на) с условиями настоящего Договора, полностью принимаю его условия и обязуюсь соблюдать его положения.**